3 этаж. дом 180.0 м²

30 октября, 12:41

Республика Дагестан, Махачкала городской округ, Семендер пгт, ул. Кайтагского

7 700 000 □



Общая информация:

Тип земли:	ИЖС
Площадь участка:	2.5 сот.

Представитель: **Представитель: ID 133468482**

Продам дом 3 этажа, 180м.кв. Дом вживую выглядит приятно, светлым и уютным, выделяется на фоне большинства, построен качественно с соблюдением технологий строительства, на материалах не экономил, все монолитные работы фундамент, перекрытия, лестницы, и перемычки из расчета нагрузок, армирование сделал с запасом. Кладка ровная, не нужно будет делать болшой слой штукатурки, что бы сгладить неровности, перевязка швов как полагается, нигде не светится, все швы заполнены раствором. Стоят хорошие большие окна, в комнатах светло, стоят больше энергосберегающие стеклопакеты без кучи поперечин, которые обычно ставят, что бы сэкономить на стеклопакетах, немецкая фурнитура, на кухне есть задний выход, на участок, на втором этаже балкон, третий этаж большое мансардное помещение. Лестницы монолитные, ровные, идеально залиты, перекрытия так же ровные. На первом этаже большой санузел, на втором этаже не стал делать перегородку под санузел, оставил блоки для него, что бы вы спланировали нужный вам по квадратуре. Крыша из качественной металлочерепицы. Улица асфальтирована, участок ровный и сухой, не будет никакой сырости на стенах, тем более делал как полагается гидроизоляцию между фундаментом и основанием стен. Я собственник, документы в порядке, зелёнка, всё есть. Звоните отвечу на все интересующие вас вопросы, без проблем покажу и расскажу о доме, все строительные работы выполнял сам, опыт строительства огромный, в общем звоните расскажу о доме, заинтересует, покажу на месте. Есть торг, куда без него

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/320142970

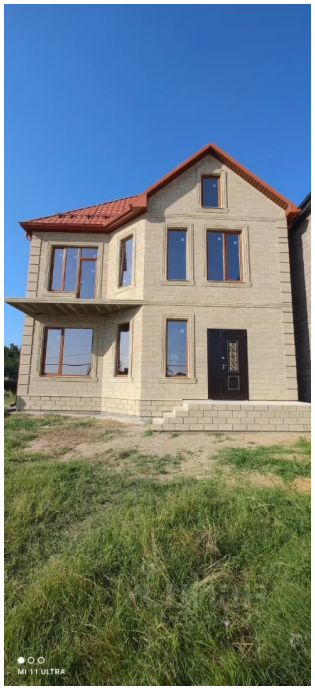
© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

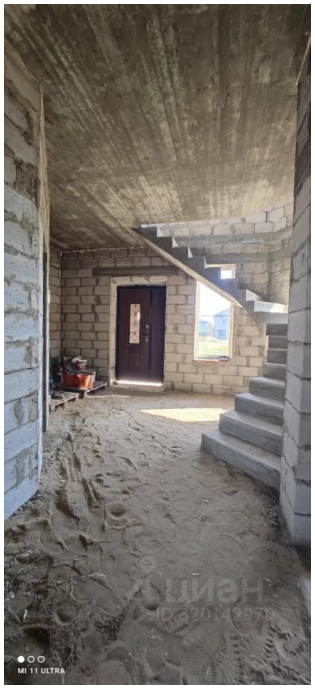


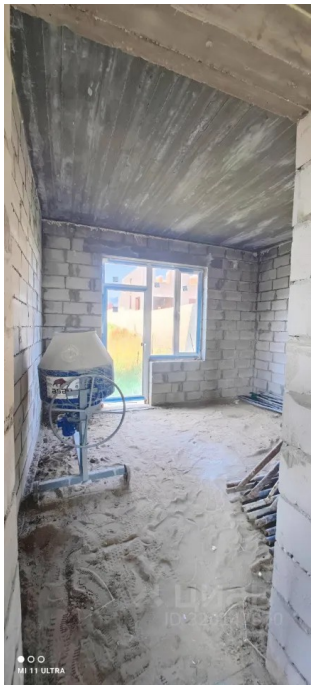


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





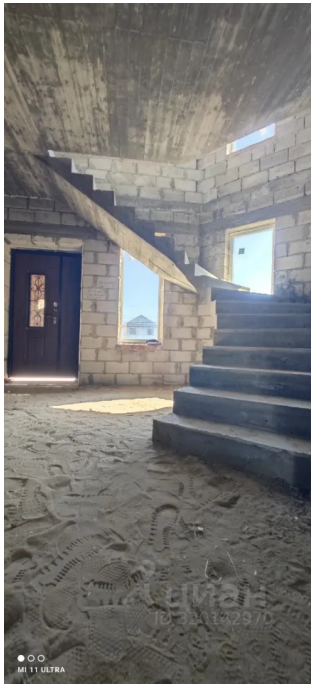




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



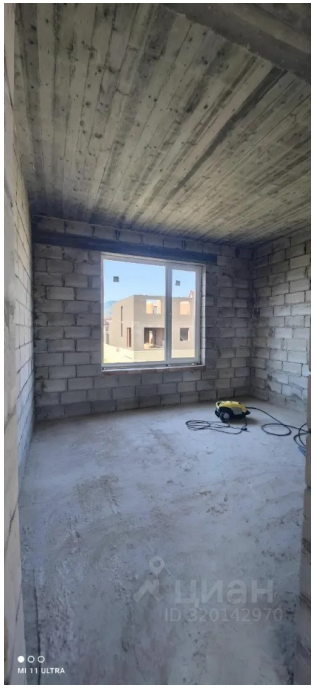




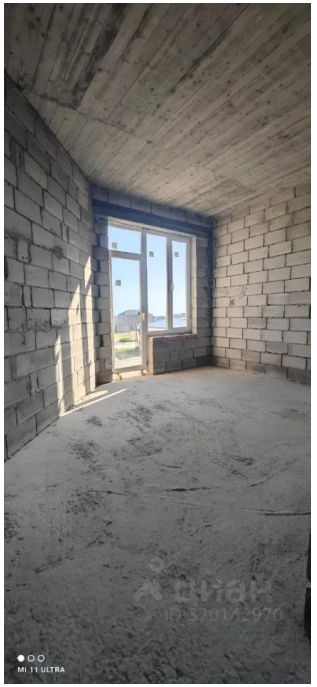


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru